gemeente BOXTEL

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Boxtel.

Nr. 13586
18 februari
2015

Anterieure overeenkomst Baandervrouwenlaan 263 Boxtel

Burgemeester en wethouders van Boxtel maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 6.24, lid 3, Wro bekend dat zij met de heer K.W.P. Verhagen en mevrouw S.I. van den Breekel een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24, lid 1, Wro hebben geslote n . Deze overeenkomst geldt voor de locatie Baandervrouwenlaan 263 , kadastraal b ekend gemeente Boxtel, sectie A , nummer 2306 .

Bouw 1 vrijstaande woning
In de overeenkomst zijn onder andere afspraken gemaakt over kostenverhaal in verband met de bouw van 1 vrijstaande woning.

Zakelijke omschrijving anterieure overeenkomst Baandervrouwenlaan 263 Boxte l

Overeenkomst
Gemeente verleent haar planologische medewerking aan de plannen van initiatiefnemer om 1 vrijstaande woning te bouwen op vorenvermeld perceel. De initiatiefnemer zorgt zelf voor het aanleveren van de plannen met de daarbij behorende onderzoeken.

Voorwaarden
Art. 1 Ontbinding

Art. 2 Maken bestemmingsplan (door initiatiefnemer)

Art. 3 Parkeren (op eigen terrein)

Art. 4 Riolering (kosten voor rekening van initiatiefnemer)

Art. 5 Wegen en inrichting openbaar gebied (afspraken omtrent inrit)

Art. 6 CAR verzekering

Art. 7 Opname bestaande bebouwing

Art. 8 Bouw- en woonrijpmaken (verdelen werkzaamheden tussen initiatiefnemer en gemeente, inclusief kostenverhaal)

Art. 9 Duurzaamheid en woonkeur

Art. 10 Planschade

Art. 11 Overdracht contractpositie

Art. 12 Grondexploitatiewet (toepasselijkheid)

Art. 13 Grondoverdracht

Art. 14 Geschillen

Art. 15 Hoofdelijke aansprakelijkheid

I nzage
Deze zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt met ingang van vrijdag 20 februari 2015 gedurende 6 weken ter inzage in de leeshoek van het gemeentehuis, ingang Dr. Van Helvoortstraat, en in de bibliotheek aan de Burgakker. Ten aanzien van deze overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Informatie
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Boxtel via telefoonnummer (0411) 65 52 39 of per mail ro@boxtel.nl.

Wet- en regelgeving
Op deze bekendmaking is onderstaande wet- of regelgeving van toepassing. Let op! De link naar de wet- of regelgeving hebben wij gemaakt op 13 februari 2015. Als u op de link klikt krijgt u dan ook de tekst te zien zoals deze op 13 februari 2015 geldend was. Houd er rekening mee dat de wet- of regelgeving inmiddels aangepast kan zijn. Via http://wetten.overheid.nl/zoeken kunt u de geldende tekst vinden

Van toepassing op deze bekendmaking is:

-Wet op de ruimtelijke ordening, artikel 6.24